



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

Szczecin, dnia 4 marca 2025 r.

WOPN.610.50.2025.KM

**Wójt Gminy Kołbaskowo
Kołbaskowo 106
72-001 Kołbaskowo**

Odpowiadając na zawiadomienie Wójta Gminy Kołbaskowo z dnia 10 lutego 2025 r., znak sprawy: GN.6721.8.2025.72.AK, o podjęciu przez Radę Gminy Kołbaskowo Uchwały Nr V/56/2024 z dnia 25 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębach: Barnisław, Będargowo, Bobolin, Kamieniec, Karwowo, Kołbaskowo, Kurów, Moczyły, Ostoja, Pargowo, Przecław, Przylep, Rajkowo, Siadło Dolne, Siadło Górne, Smolecin, Stobno, Ustowo, Warnik, Warzymice, poniżej informuję.

- 1) Teren z załącznika nr 1 (obręb Barnisław):
 - od południa sąsiaduje z obszarem Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003,
 - w jego granicach zaproponowano utworzenie użytków ekologicznych: „Suchy Stawek”, „Barnisławskie Rozlewisko” oraz bez nazwy - obejmujący silnie zarastające śródpolne rozlewisko wraz z roślinnością wodną.
- 2) Teren z załącznika nr 2 (obręb Będargowo):
 - w południowo-zachodniej części terenu znajduje się część proponowanego użytku ekologicznego „Uroczysko”, obejmującego płytkie śródpolne oczka wodne z roślinnością wodną,
 - w jego bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się proponowany użytek ekologiczny „Łabędzi Stawek”.
- 3) Teren z załącznika nr 3 (obręb Bobolin) – nie składam wniosków.
- 4) Teren z załącznika nr 4 (obręb Kamieniec):
 - położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003,
 - położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037,
 - w granicach rezerwat przyrody „Kamienieckie Wąwozy im. prof. Janiny Jasnowskiej”,
 - położony w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Krajobrazowego Dolina Dolnej Odry i jego otuliny,
 - w granicach proponowany rezerwat przyrody „Kamionka”, którego celem ochrony są murawy kserotermiczne z charakterystycznymi gatunkami flory,
 - w jego granicach zaproponowano utworzenie użytków ekologicznych: „Kamienieckie Oczka”, „Dołek”, „Jezioro Rosówek”,
 - wyznaczono krajobrazy priorytetowe: „Wiejski. Z przewagą pól lub łąk i pastwisk” oraz „Bagienno-łąkowy. Głównie bezleśny. Z dominacją szuwarów i turzycowisk”,
 - korytarz ekologiczny „Dolina Dolnej Odry”.
- 5) Teren z załącznika nr 5 (obręb Karwowo): w jego granicach znajduje się część proponowanego użytku ekologicznego „Uroczysko”, obejmującego płytkie śródpolne oczka wodne z roślinnością wodną. Dodatkowo, w granicach terenu znajdują się liczne śródpolne oczka wodne.
- 6) Teren z załącznika nr 6 (obręb Kołbaskowo):

- południowa część terenu położona w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003,
 - wyznaczono krajobraz priorytetowy „Wiejski. Z przewagą pól lub łąk i pastwisk”,
 - w jego granicach zaproponowano utworzenie użytku ekologicznego „Przy Torach”, obejmującego nowo powstałe rozlewisko i roślinność wodną oraz pomnika przyrody – klon zwyczajny (między parkiem szpitalnym a torami kolejowymi).
- 7) Teren z załącznika nr 7 (obręb Kurów):
- położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003,
 - położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037,
 - zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Krajobrazowego Doliny Dolnej Odry i jego otuliny,
 - w jego granicach zaproponowano do utworzenia pomniki przyrody,
 - wyznaczono krajobraz priorytetowy „Wiejski. Z przewagą pól lub łąk i pastwisk”,
 - północna część w granicach korytarza ekologicznego „Dolina Dolnej Odry”.
- 8) Teren z załącznika nr 8 (obręb Moczyły):
- położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003,
 - położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037,
 - niewielki fragment położony jest w granicach rezerwatu przyrody „Kamienieckie Wąwozy im. prof. Janiny Jasnowskiej”,
 - położony w sąsiedztwie rezerwatu przyrody „Wzgórze Widokowe nad Międzyodrzem”,
 - zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie sąsiedztwo Parku Krajobrazowego Doliny Dolnej Odry i jego otuliny,
 - wyznaczono krajobrazy priorytetowe: „Wiejski. Z przewagą pól lub łąk i pastwisk” oraz „Bagienno-łąkowy. Głównie bezleśny. Z dominacją szuwarów i turzycowisk”,
 - bezpośrednie sąsiedztwo proponowanego rezerwatu przyrody „Kamionka”,
 - w jego granicach zaproponowano utworzenie użytków ekologicznych: „Dołek”, „Łąka koło Moczył I”, „Łąka koło Moczył II”,
 - część w granicach korytarza ekologicznego „Dolina Dolnej Odry”.
- 9) Teren z załącznika nr 9 (obręb Ostoją): w granicach terenu znajduje się proponowany użytk ekologiczny „Za Płotem”, obejmujący zarastający zbiornik wodny wraz z roślinnością wodną.
- 10) Teren z załącznika nr 10 (obręb Pargowo):
- położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003,
 - położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037,
 - zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie sąsiedztwo Parku Krajobrazowego Dolina Dolnej Odry i jego otuliny,
 - wyznaczono krajobraz priorytetowy: „Bagienno-łąkowy. Głównie bezleśny. Z dominacją szuwarów i turzycowisk”,
 - korytarz ekologiczny „Dolina Dolnej Odry”.
- 11) Teren z załącznika nr 11 (obręb Przecław): w granicach terenu znajduje się proponowany użytk ekologiczny „Przecławskie Stawy”, obejmujący miejsce występowania ornitofauny oraz proponowany pomnik przyrody – dąb szypułkowy (dz. nr 3/180).
- 12) Teren z załącznika nr 12 (obręb Przylep): od zachodu przebiega ciek Gumieniec - należy zachować drożność lokalnego korytarza ekologicznego.
- 13) Teren z załącznika nr 13 (obręb Rajkowo) - nie składał wniosków.
- 14) Teren z załącznika nr 14 (obręb Siadło Dolne):
- położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003,
 - położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037,
 - zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie sąsiedztwo Parku Krajobrazowego Dolina Dolnej Odry i jego otuliny,
 - bezpośrednie sąsiedztwo rezerwatu przyrody „Wzgórze Widokowe nad Międzyodrzem”,
 - w jego granicach znajduje się użytk ekologiczny „Trawiasta Dolina”,
 - wyznaczono krajobraz priorytetowy: „Bagienno-łąkowy. Głównie bezleśny. Z dominacją szuwarów i turzycowisk”,

- korytarz ekologiczny „Dolina Dolnej Odry”.
- 15) Teren z załącznika nr 15 (obwód Siadło Górne):
 - położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003,
 - położony w granicach obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037,
 - w granicach rezerwat przyrody „Wzgórze Widokowe nad Międzyodrzem”,
 - w jego granicach znajduje się proponowany użytek ekologiczny bez nazwy- obszar ze stanowiskami roślinności kserotermicznej oraz proponowany pomnik przyrody – czereśnia (na dz. nr 45/4),
 - wyznaczono krajobraz priorytetowy: „Bagiennie-łkowy. Głównie bezleśny. Z dominacją szuwarów i turzycowisk”,
 - korytarz ekologiczny „Dolina Dolnej Odry”.
- 16) Teren z załącznika nr 16 (obwód Smoleńcin) - nie składał wniosków.
- 17) Teren z załącznika nr 17 (obwód Stobno) – dużo terenów otwartych, niezagospodarowanych, ciek Gumieniec - należy zachować drożność lokalnego korytarza ekologicznego.
- 18) Teren z załącznika nr 18 (obwód Ustowo):
 - w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003,
 - w granicach obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037,
 - zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Krajobrazowego Doliny Dolnej Odry i jego otuliny,
 - w sąsiedztwie proponowanego użytku ekologicznego „Kurowskie Łęgi”,
 - wyznaczono krajobraz priorytetowy: „Bagiennie-łkowy. Głównie bezleśny. Z dominacją szuwarów i turzycowisk”,
 - korytarz ekologiczny „Dolina Dolnej Odry”.
- 19) Teren z załącznika nr 19 (obwód Warnik) - w granicach terenu znajdują się proponowane użytki ekologiczne: „Łabędzi Stawek”, „Srokoszowy Stawek”, „Uroczysko” – część,
- 20) Teren z załącznika nr 20 (obwód Warzymice) - nie składał wniosków.

W związku z powyższym w trakcie tworzenia projektu miejscowego należy uwzględnić zapisy:

- Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003 (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2014 r., poz. 1934 ze zm.),
 - Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037 (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2014 r., poz. 1661 ze zm.),
 - Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 stycznia 2023 r. w sprawie rezerwat przyrody „Kamienieckie Wąwozy im. prof. Janiny Jasnowskiej” (Dz. Urz. Woj. Zach. poz. 744),
 - Zarządzenia Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 23 stycznia 1973 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (M.P. Nr 5, poz. 38 ze zm.), a także
- wymogi wynikające z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), a w szczególności zapisy art. 33 ust. 1, który zabrania podejmowania działań mogących, odrębnie lub w kumulacji z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000.

Przed sporządzeniem projektu miejscowego planu tereny dotychczas niezabudowane i niezagospodarowane, a planowane do zabudowy, należy zinwentaryzować pod kątem występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt oraz siedlisk, a następnie wprowadzić ustalenia, które zagwarantują ochronę stwierdzonych walorów przyrodniczych.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Szczecinie
Sylvia Jurzyk - Nordlöv

Adresat: *PURDE*.